

Samhällsbyggnadsnämnden

---

Plats och tid Stora Tjörnsalen, Kommunhuset i Skärhamn kl. 10:30 – 17:30  
Mötet ajourneras på grund av IT-problem kl. 10:30-10:50.  
Mötet ajourneras för lunch kl. 12:15-13:15.

Utses att justera Jan Berndtsson (S)

Justeringens plats och datum Kommunhuset i Skärhamn, 2022-11-25

Paragrafer 230-253

Underskrift Sekreterare

---

Ordförande Annie Frid

---

Justerare Bengt-Arne Andersson (M)

---

Jan Berndtsson (S)

---

**ANSLAG/ BEVIS**

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2022-11-16

Anslaget sätts upp 2022-11-25

Anslaget tas ner 2022-12-19

Protokollets förvaring Kommunhuset i Skärhamn

Underskrift

---

Annie Frid  
Utdragsbestyrkande

---

Samhällsbyggnadsnämnden

---

Beslutande	Bengt-Arne Andersson (M), ordförande	
	Peter Andersson (L)	
	Jörgen Myrberg (KD)	
	Robert Mattsson (C)	
	Urban Möller (L)	
	Rikard Larsson (S)	
	Jan Berndtsson (S)	
	Björn Sporrang (S)	§§ 230-238; 242-251
	Robert Berntsson (TP) ersätter Björn Sporrang (S)	§§ 239-241; 252-253
	Stefan Wirtberg (S)	
	Cyril Esbjörnsson (TP)	
Jenn Johansson (SD)		
Övriga närvarande	Robert Windelstrand (M)	§§ 230-235
	Jeanette Lagervall (V)	§§ 230-238; 242-250
	Robert Berntsson (TP)	§§ 230-238; 242-246; 247-251
	Marie-Louise Bergqvist, förvaltningschef	
	Annie Frid, nämndsekreterare	
	Lene Larsson, avdelningschef miljö,	§§ 230-238
	Urban Nilsson, avdelningschef bygg,	§§ 230-231; 237-238; 242-251
	Carolin Folkesson, tf planchef	§§ 230-231; 246
	Sara Granudd Vernhamn, ekonom	§§ 231; 233-234
	Pernilla Attnäs Björk, planarkitekt	§ 231
	Lill Yngvesson, avdelningschef avfall	§ 232
	Martin Lilja, enhetschef VA planering	§§ 237-251
	Joakim Karlsson, trafikingenjör	§§ 242-245
	Frida Carlsson Göransdóttir, planarkitekt	§ 246
	Jessica Johansson, bygglovshandläggare	§§ 247-251
	Emma Pakki, bygglovsjurist	§§ 247-251
	David Andersson, VA-chef	§§ 239-241

§ 230

### **Fastställande av dagordning**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden fastställer utskickad dagordning med tillägg av följande ärende:

Slutredovisning av projekteringsfasen av projektet 'gång- och cykelväg Myggenäs-Skåpesund'

§ 231

## Informationspunkter

2022/74

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

### Information

Förvaltningschef Marie-Louise Bergqvist informerar om aktuella frågor i förvaltningen. Informationen rör bland annat det fortsatta arbetet med fritidskort till skolungdomar under 2023.

Tillförordnad planchef Caroline Folkesson informerar nämnden om nuläget inom samtliga pågående detaljplaner. Informationen gäller bland annat syfte med planen, placering och mängd och typ av bostäder.

Tillförordnad planchef Caroline Folkesson informerar om arbetet med framtagandet av ny översiktsplan (ÖP) för Tjörns kommun som är klar för samråd efter beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAU).

Planarkitekt Pernilla Attnäs Björk informerar om arbetet med framtagandet av Bostadsförsörjningsprogram för Tjörns kommun 2022-2026. Programmet tas fram parallellt med ÖP.

§ 232

## **Delegation till förvaltningschef att förlänga avtal med Renova Miljö AB för insamling av säck- och kärlavfall**

2022/173

### **Beslut**

Förvaltningschef Marie-Louise Bergqvist ges delegation att förlänga befintligt avtal med Renova Miljö AB för insamling av säck- och kärlavfall samt grovavfall, med två år.

### **Sammanfattning**

Befintligt avtal med Renova Miljö AB gällande insamling av säck- och kärlavfall samt grovavfall upphör att gälla 2023-10-31. På beställarens begäran kan avtalet förlängas upp till två år.

Januari 2024 får kommunen ansvaret att samla in förpackningar. Fastighetsnära insamling ska vara implementerad innan januari 2027. Nästa upphandling bör innefatta inte bara rest- och matavfall utan även insamling av förpackningar. Naturvårdverket håller på att ta fram föreskrift och vägledning samt ersättningsmodell för detta. Förvaltningen har därför inte alla underlag ännu, som krävs för att redan nu göra en bredare upphandling utifrån det breddade uppdraget som innefattar förpackningsinsamling. Därför föreslås det befintliga avtalet förlängas med två år.

### **Tidigare beslut**

Kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott 2017-01-18, § 12

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2022-11-08  
Befintligt avtal, 2018

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Robert Mattsson (C) och Stefan Wirtberg (S) föreslår att nämnden ska bifalla förvaltningens förslag till beslut.

### **Beslutet skickas till**

Upphandlingsenheten

§ 233

## **Godkännande av samhällsbyggnadsnämndens plan för intern kontroll för 2023**

2022/167

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner plan för intern kontroll för 2023.

### **Sammanfattning**

Samhällsbyggnadsnämnden tar inför varje år fram en reviderad plan för intern kontroll. Den består av prioriterade risker för en ändamålsenlig och tillförlitlig verksamhet. Planen ska vara ett stöd i styrningen av verksamheten och ett hjälpmedel för att nå verksamhetsmålen. Till riskerna beskrivs åtgärder och ansvarig funktion för att genomföra dem.

Inför 2023 har omvärldsläget förändrats. Mycket arbete har också genomförts utifrån tidigare års prioriterade risker. Därför görs en ny prioritering av risker som bedöms komma att inverka på förvaltningens möjligheter att bedriva verksamheten ändamålsenligt och tillförlitligt under 2023. Dessa beskrivs i Samhällsbyggnadsnämndens plan för intern kontroll 2023.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2022-11-08

Samhällsbyggnadsnämndens plan för intern kontroll 2023

### **Beslutsgång**

Ordförande finner att nämnden godkänner plan för intern kontroll för 2023.

### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen och kommunrevisionen för kännedom

§ 234

## **Godkännande av ekonomisk månadsuppföljning per oktober 2022**

2022/71

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner ekonomisk månadsuppföljning för samhällsbyggnadsnämnden per oktober 2022.

### **Sammanfattning**

Förvaltningen tar fram ekonomiska uppföljningar vid några tillfällen under året utöver de ekonomiska delårsuppföljningarna. Den ekonomiska uppföljningen per oktober månad avser nämndens resultat hittills under året samt prognos på nämndens ekonomiska utfall för helåret.

Prognos totalt för samhällsbyggnadsnämnden: + 7,7 mkr

Prognos totalt för VA: + 4,8 mkr

Prognos totalt för Avfall: +/- 0 mkr

Prognos totalt för skattefinansierad verksamhet: + 2,9 mkr

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2022-11-09

Akkumulerat resultat per ansvar (rapport total), oktober 2022

### **Beslutsgång**

Ordföranden finner att nämnden godkänner ekonomisk månadsuppföljning för samhällsbyggnadsnämnden per oktober 2022.

### **Beslutet skickas till**

Ekonomiavdelningen

§ 235

**Entledigande av Robert Windelstrand (M) från uppdraget som samhällsbyggnadsnämndens representant i Rådet för hälsa och social hållbarhet**

Dnr 2022/57

**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden entledigar Robert Windelstrand (M) från uppdraget som nämndens representant i Rådet för hälsa och social hållbarhet.

**Sammanfattning**

Robert Windelstrand (M) har begärt entledigande från uppdraget som nämndens representant i Rådet för hälsa och social hållbarhet.

Eftersom nämnden utser representanter bland nämndens förtroendevalda till kommunens olika råd, faller det på nämnden att besluta om entledigande från uppdraget.

**Beslutsunderlag**

Begäran om entledigande, 2022-11-03

**Ajournering**

Mötet ajourneras för en kort paus vid mötespunktens slut mellan kl. 15:08 och 15:13.

**Beslutsgång**

Ordförande finner att nämnden entledigar Robert Windelstrand (M) från uppdraget som nämndens representant i Rådet för hälsa och social hållbarhet.

**Beslutet skickas till**

Rådet för hälsa och social hållbarhet



§ 236

## Upphävande av tre styrdokument

Dnr 2022/158

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden upphäver följande styrdokument:

- Policy angående avstånd till hästhållning, antagen i miljö- och byggnämnden 2008-11-03, § 198
- Riktlinjer för återvinning av asfalt med stenkolstjära i Tjörns kommun, antagen i miljö- och byggnadsnämnden 2005-04-18, § 109
- Policy för miljöanpassat båtupptag, antagen i samhällsbyggnadsnämnden 2009-08-31, § 146

### Sammanfattning

Tjörns kommun har en stor mängd styrdokument, vilket setts över under de senaste åren med resultatet att en del av dem ska upphävas. De tre som nu är aktuella för upphävande har av miljöavdelningen bedömts inaktuella och inte längre tillämpbara.

De tre dokument som berörs av det aktuella beslutet är alla framtagna av miljöavdelningen och antagna av samhällsbyggnadsnämnden (eller dess organisatoriska föregångare). Därför ska de upphävas av samhällsbyggnadsnämnden.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2022-11-03

Policy angående avstånd till hästhållning vid nyetablering

Riktlinjer för återvinning av asfalt med stenkolstjära i Tjörns kommun

Policy för miljöanpassat båtupptag

### Förslag till beslut på sammanträdet

Robert Matsson (C) och Peter Andersson (L) föreslår att nämnden ska bifalla förvaltningens förslag till beslut.

### Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

§ 237

**Återremitterat ärende - Antagande av reviderat förslag till kommungemensam avloppspolicy och riktlinjer för små avlopp, samt upphävande av tidigare beslut**

Dnr 2020-1002

**Beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige att anta reviderat förslag av *Policy för små avlopp för Stenungsunds, Tjörns och Orusts kommuner* (bilaga 1) samt *Riktlinjer för små avlopp för Stenungsunds, Tjörns och Orusts kommuner* (bilaga 2) under förutsättning att Stenungsunds och Orusts kommuner fattar samma beslut.
2. Samhällsbyggnadsnämnden upphäver beslut 2022-06-22, § 163.

**Sammanfattning**

Ett förslag till kommungemensam policy och riktlinje för små avlopp har tagits fram av Tjörns, Orust och Stenungsunds kommuner, med grund i ett gemensamt LOVA-projekt (statligt finansierade lokala vattenvårdsprojekt). Samverkan har skett i en gemensam arbetsgrupp med representanter från de tre kommunerna. Förankring har skett i de tre kommunerna under framtagandet.

Anledningen till framtagandet av gemensamma styrdokument beror på att rutiner och bedömningsgrunder skiljer sig åt mellan de tre kommunerna. Ett mer likriktat arbetssätt förväntas säkerställa att handläggning sker med samstämmiga handläggningsgrunder runt de gemensamma havs- och fjordområdena.

Samhällsbyggnadsnämnden i Tjörns kommun (nämnden) valde den 2022-06-22 att ställa sig bakom policy- och riktlinjeförslagen, medan Orusts miljö- och byggnadsnämnd återremitterade ärendet med ett antal synpunkter. Stenungsunds allmänna utskott ställde sig bakom synpunkterna från Orust. Förslaget till ny policy och riktlinje reviderades därmed efter nämndens beslut i juni, vilket gjort ett nytt ställningstagande från nämnden nödvändigt.

De reviderade dokumenten lyftes till nämnden 2022-09-28, som då återremitterade ärendet eftersom det reviderade förslaget ansågs försämrat jämfört med det första förslaget. Därefter har arbetsgruppen åter arbetat om underlagen som nu är redo för beslut.

**Tidigare beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden 2020-11-11, § 309

Samhällsbyggnadsnämnden 2022-06-22, § 163

Samhällsbyggnadsnämnden 2022-09-28, § 198

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2022-11-10

Bilaga 1 - Policy för små avlopp för Stenungsunds, Tjörns och Orusts kommuner, reviderad version, inkl. kartbilagor

Bilaga 2 - Riktlinjer för små avlopp, för Stenungsunds, Tjörns och Orusts kommuner, reviderad version, inkl. kartbilagor

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Robert Mattsson (C) föreslår att nämnden ska bifalla förvaltningens förslag till beslut.

**Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

§ 238

**Revidering av Taxa för Tjörns kommuns arbete enligt lagen (2006:1570) om skydd mot internationella hot mot människors hälsa**

Dnr 2019-1393

**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Taxa för Tjörns kommuns arbete enligt lagen (2006:1570) om skydd mot internationella hot mot människors hälsa ändras så att § 8 lyder som följer: "Samhällsbyggnadsnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) därefter besluta att höja timavgiften med den procentsats för PKV som är publicerad på SKR:s webbplats för oktober månad året före avgiftsåret."
2. Taxan höjs från 1 064 kronor till 1 286 kronor per timme.

**Sammanfattning**

De flesta taxor hos kommunen har en skrivelse inkluderad som innebär att en indexjustering kan ske löpande. Så är dock inte fallet i den aktuella taxan som nu är aktuell för beslut. Ändringen av taxedokumentets § 8 syftar till att ge samhällsbyggnadsnämnden möjlighet att vid behov indexreglera taxan utan ett beslut i kommunfullmäktige om revidering. Det effektiviserar succesiv indexjustering av taxan framöver och innebär att den kan indexjusteras på samma sätt som andra taxor i kommunen.

Samtidigt som ändringen föreslås av taxans § 8, föreslås en höjning. Höjningen som nu föreslås, innebär att denna taxa hamnar i linje med avgifterna i kommande Föreskrifter om avgifter för Tjörns kommuns verksamhet enligt miljöbalken, strålskyddslagen och lagen om sprängämnesprekursorer.

**Tidigare beslut**

Kommunfullmäktige 2019-12-12, § 309

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2022-11-10

Taxa för Tjörns kommuns arbete enligt lagen (2006:1570) om skydd mot internationella hot mot människors hälsa, med förslag på ändringar

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Jan Berndtsson (S) och Peter Andersson (L) föreslår att nämnden ska bifalla förvaltningens förslag till beslut.

**Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

§ 239

### **Begäran om utökat starttillstånd för investeringsprojektet 'Mindre ledningsarbeten', IV0067**

Dnr 2022/11

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner begäran om utökat starttillstånd för investeringsprojektet IV0067 Mindre ledningsarbeten.

#### **Sammanfattning**

Årligen utför VA-avdelningen mindre reparations- och förbättringsarbeten på ledningsnätet. Det kan till exempel handla om byte av servis- eller avstängningsventiler, reparation av korta ledningsstråk, montage av spolposter, dikesrensning, etc. Arbetet planeras och bedrivs i egen regi med stöd av ramavtalade entreprenadfordon, såsom grävmaskiner och lastbilar.

På grund av ökade priser täcker inte tidigare godkänt anslag projektets kostnader. Utförda reparations- och förbättringsarbeten på ledningsnätet medför däremot kostnadsminskningar på sikt på grund av mindre utläckage.

#### **Tidigare beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden 2022-02-16, § 37

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2022-11-04

Befintligt starttillstånd

Begäran om utökat starttillstånd

#### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Robert Mattsson (C) och Jan Berndtsson (S) föreslår att nämnden ska bifalla förvaltningens förslag till beslut.

#### **Beslutet skickas till**

Ekonomiavdelningen

§ 240

### **Begäran om utökat starttillstånd för investeringsprojekt 'Projektrelaterade kostnader', IV6337**

Dnr 2022/8

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner begäran om utökat starttillstånd för investeringsprojektet IV6337, Projektrelaterade kostnader.

#### **Sammanfattning**

Investeringsprojektet 'Projektrelaterade kostnader' finns i VA-avdelningens investeringsbudget för att skapa utrymme för att hantera oförutsedda omkostnader för aktiverade projekt. Under ett verksamhetsår inträffar en rad olika händelser som inte går att förutse, men som likväl måste avhjälpas. Det kan handla om juridisk konsultation kopplat till ett projekt eller andra oförutsedda kostnader som tillkommer. Anslaget behöver utökas då kostnaderna inte täcks med befintligt anslag.

#### **Tidigare beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden 2022-02-16, § 41

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2022-11-04

Befintligt starttillstånd

Begäran om utökat starttillstånd.

#### **Beslutsgång**

Ordförande finner att nämnden godkänner begäran om utökat starttillstånd för investeringsprojektet IV6337, Projektrelaterade kostnader.

#### **Beslutet skickas till**

Ekonomiavdelningen

§ 241

### **Information om nuläget inom avdelningens investeringsprojekt**

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

#### **Sammanfattning**

Enhetschef för VA-avdelningens planeringsenhet Martin Lilja informerar nämnden om nulägesstatus i samtliga pågående investeringsprojekt inom VA-avdelningen.



§ 242

## **Begäran om utökat starttillstånd för projekt Stansvik Etapp 2; vägbygge**

Dnr 2020/160

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner begäran om utökat starttillstånd för investeringsprojektet IG0184, Stansvik etapp 2, vägbygge.

### **Sammanfattning**

Enligt samverkansavtal för byggande av reningsverk i Stansvik ska kommunen stå för vägbygge och VA, där trafikenheten ansvarar för vägprojektet.

Kostnaderna för vägbygget har överstigit tidigare beräkningar främst på grund av en bergknalle och ett staket som behöver hanteras. Trafikenheten begär därför att befintligt starttillstånd utökas.

### **Tidigare beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden 2020-12-09, § 337

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2022-11-08

Projektbeskrivning

Befintligt starttillstånd från 2020

Begäran om utökat starttillstånd

Samverkansavtal

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Rikard Larsson (S) föreslår att nämnden ska bifalla förvaltningens förslag till beslut.

### **Beslutet skickas till**

Ekonomiavdelningen

§ 243

**Begäran om starttillstånd för trafiksäkerhetshöjande åtgärder vid korsningen Väg 727/Hällenevägen (Pilane)**

Dnr 2021/134

**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner begäran om starttillstånd för investeringsprojektet IG0132, anordnande av trafiksäkerhetshöjande åtgärder vid korsningen Väg 727/Hällenevägen.

**Sammanfattning**

Efter synpunkter på trafiksäkerhetsproblem vid korsningen väg 727/Hällenevägen (vägen till Pilane) genomfördes en åtgärdsvalsstudie (ÅVS) som identifierat trafiksäkerhetsproblem på platsen. Ett av problemen är att fordon stannar i/nära korsningen, vilket medför trafikfara och framkomlighetsproblem. Besökare till hållristningen på platsen står också nära väg 727 när de tittar på hållristningen. Ett annat problem är att det är mycket dålig sikt västerut för trafikanter från Hällenevägen som ska köra ut på väg 727, på grund av en bergsknalle.

Trafikenheten har för avsikt att anordna parkeringsplatser längs Hällenevägen cirka 60 meter från väg 727 samt medfinansiera uppsättning av vägräcke för att skydda besökare till hållristningen på platsen. Trafikverket står för borttagande av bergsknallen som skymmer sikt i korsningen.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2022-11-08

Projektbeskrivning

Begäran om starttillstånd

**Beslutsgång**

Ordföranden finner att nämnden godkänner begäran om starttillstånd för investeringsprojektet IG0132, anordnande av trafiksäkerhetshöjande åtgärder vid korsningen Väg 727/Hällenevägen.

**Beslutet skickas till**

Ekonomiavdelningen

§ 244

## **Begäran om starttillstånd för utökning av parkeringen Slänten, Rönnäng**

Dnr 2022/171

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner begäran om starttillstånd för investeringsprojektet IG0171, utökning av parkeringen Slänten, Rönnäng.

### **Sammanfattning**

Det är stort behov av parkeringsplatser i Rönnäng. Med detta projekt är avsikten att utöka den befintliga parkeringsplatsen Slänten i Rönnäng och då få till ett 20-tal platser med tillfart via befintlig parkering samt förbereda för möjlighet till laddstolpar.

För åtgärden behöver bygglov sökas.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2022-11-08

Projektbeskrivning

Begäran om starttillstånd

### **Förslag till beslut på sammanträdet**

Robert Mattsson (C) och Peter Andersson (L) föreslår att nämnden ska bifalla förvaltningens förslag till beslut.

### **Beslutet skickas till**

Ekonomiavdelningen

§ 246

## **Inriktningsbeslut till utökning av planområde, detaljplan för Kleva 1:4**

Dnr 2021/96

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner ett utökat planområde i detaljplan för Kleva 1:4 och uppdrar åt planavdelningen att fortsätta rubricerat planarbete.

### **Reservation**

Liberalernas ledamöter reserverar sig skriftligt, vilket biläggs sist i paragrafen.

### **Sammanfattning**

Ärendet avser en utökning av befintligt planområde i detaljplan för Kleva 1:4. Området söder om Höviksnäsvägen inkluderas i planområdet i och med detta beslut. Hela planområdet ligger strategiskt till på Tjörns östsida i närhet till befintlig infrastruktur, kollektivtrafik, skola, service och rekreation. Planförslaget innefattar småhus, radhus och flerbostadshus. I det föreslagna utökade området är avsikten från exploatören att bygga enplanshus som kategoriboende för äldre.

### **Tidigare beslut**

Kommunstyrelsen miljö- och samhällsbyggnadsutskott 2013-10-16, § 231  
Kommunstyrelsen miljö- och samhällsbyggnadsutskott 2016-04-20, § 78  
Samhällsbyggnadsnämnden 2021-09-20, § 291  
Samhällsbyggnadsnämnden 2021-10-20, § 320

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2022-11-03  
Karta över utökat planområde, detaljplan Kleva 1:4  
Exploatörens skiss/ritning över utökat planområde 2022-11-02  
Exploatörens utlåtande om utökat planområde 2022-11-02

### **Ajournering**

Mötet ajourneras för kort paus kl. 16:05-16:10 i anslutning till mötespunkten.

Ajournering begärs och mötet ajourneras kl. 16:14 och återupptas kl. 16:18.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Rikard Larsson (S) föreslår att nämnden ska bifalla förvaltningens förslag till beslut.

**Skriftlig reservation**

Urban Möller (L) och Peter Andersson (L) reserverar sig enligt följande:

” Vi reserverar oss mot beslutet att utöka planområdet på fastigheten Tjörn Kleva 1:4. Skälet till att vi reserverar oss är att vi anser att något nytt i sak inte har tillkommit i ärendet efter nämndens beslut att inte inkludera det nu tillkommande markområdet.”

§ 247

**Rönnäng [REDACTED], Tjörns kommun - Ansökan om bygglov för uppförande av solcellspaneler på mark**

Dnr 2022-000421

**Beslut**

1. Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygglov för uppförande av solcellspaneler på mark.
2. Liten avvikelse från gällande detaljplan medges.
3. Kontrollansvarig krävs inte.
4. Tekniskt samråd krävs inte.
5. Startbesked meddelas (se under upplysningar).
6. Fastställd kontrollplan ska följas.

**Upplysningar**

- Byggnadsarbetena får påbörjas tidigast 4 veckor efter att detta beslut kungjorts i Post- och inrikes tidningar. Information om vilket datum som gäller i detta ärende finns att hämta på hemsidan [Post- och Inrikes tidningar](#).
- Bygglov upphör att gälla om åtgärden inte påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.
- När byggnadsarbetena slutförts ska begäran om slutbesked inlämnas.
- Som underlag för slutbesked ska fastställd kontrollplan redovisas.

**Sammanfattning**

Ärendet avser bygglov för uppförande av solcellspaneler med en byggnadsarea om 90 m<sup>2</sup> inom detaljplan. Ansökan avviker från bestämmelser i gällande detaljplan. Förvaltningens bedömning är att ansökan ska avslås. Nämnden gör en annan bedömning och beviljar bygglov enligt ansökan.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2022-11-07

Ansökningshandlingar

Yttrande

**Ärendet**Planförutsättningar

För fastigheten gäller detaljplan för Rönnängs fiskeläge (nr 440). I gällande detaljplan är aktuell fastighet betecknad med B, vilket innebär att fastigheten får användas för bostadsändamål.

Ärendebeskrivning

Ansökan avser bygglov för uppförande av solcellspaneler med en byggnadsarea om 90 m<sup>2</sup>. Ansökan blev komplett 2022-09-14.

Befintlig bebyggelse avviker från gällande detaljplan avseende byggnadsarea. Fastigheten får bebyggas med 125 m<sup>2</sup>. Befintlig bebyggelse upptar en byggnadsarea om 150 m<sup>2</sup>, byggrätten överskrids därmed med 30 m<sup>2</sup>. Befintlig carport avviker från gällande detaljplan avseende avstånd till tomtgräns och placering på prickad mark, som enligt detaljplanen inte får bebyggas. Enligt detaljplanens bestämmelser ska byggnad uppföras på ett avstånd från grannfastighetens gräns av minst 4,5 m. Carporten är placerad 2,0 m från grannfastighetens gräns samt helt på prickad mark.

Föreslagen åtgärd avviker från gällande detaljplan beträffande placering på prickad mark, som inte får bebyggas. Solcellsanläggningen är till ungefär 80 procent belägen på prickad mark.

Berörda sakägare har beretts tillfälle att yttra sig över ansökan. Någon erinran har inte inkommit.

Trafikverket har beretts tillfälle att yttra sig över ansökan. Enligt yttrande daterat 2022-10-14 har Trafikverket inget att erinra under förutsättning att solcellsanläggningen inte riskerar att blända trafikanterna på väg 718.

Sökande har i skrivelse daterad 2022-11-02 bemött Trafikverkets yttrande med följande uttalande: "Solcellsanläggningen ligger högre upp än vägen och bländar inte trafikanterna".

**Byggavdelningens bedömning och förslag till beslut**

Ansökan innebär avvikelse från planbestämmelserna vad avser placering på prickad mark. Befintlig bebyggelse avviker från

detaljplanens bestämmelser avseende byggnadsarea, avstånd till tomtgräns och placering på prickad mark.

Enligt 9 kap. 31 b § första stycket 1 PBL, får bygglov ges för en åtgärd som avviker från detaljplanen om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och avvikelsen är liten.

Vidare anger 9 kap. 31 d § PBL att en samlad bedömning ska göras av den avvikande åtgärd som söks och de som tidigare har godtagits.

Byggavdelningen bedömer att avvikelserna sammantaget inte är en sådan liten avvikelse som får medges. Förutsättningarna i 9 kap. 30 och 31 b §§ PBL bedöms inte uppfyllas och ansökan föreslås därför avslås.

#### **Samhällsbyggnadsnämndens bedömning**

Nämnden gör en annan bedömning än förvaltningen och är positiv till ansökan. Nämnden gör följande bedömning.

Det finns ingen möjlighet att placera solceller inom byggrätten. Den aktuella detaljplanen är gammal och utformad med mycket prickad mark. Skulle planen ha tagits fram idag skulle den aktuella marken inte varit prickad. Det saknas skäl att inte bevilja placering av solceller på aktuell plats eftersom det hade accepterats i en nyare plan. Mot bakgrund av ovan får avvikelsen att placera solceller på prickad mark anses utgöra en liten avvikelse.

Det finns inte heller några negativa sakägare i ärendet. Vidare framgår av ärendet att solcellerna placeras på ett sådant sätt att de inte ska blända trafikanter.

Förutsättningarna i 9 kap. 31 b §§ PBL bedöms uppfyllas.

#### **Jäv**

Robert Berntsson (TP) anmäler jäv och lämnar lokalen under ärendets behandling.

#### **Ajournering**

Ajournering begärd och mötet ajourneras kl. 16:30 och återupptas kl. 16:32



**Förslag till beslut på sammanträdet**

Rikard Larsson (S) föreslår utifrån nämndens bedömning att nämnden ska besluta följande:

1. Samhällsbyggnadsnämnden beviljar bygglov för uppförande av solcellspaneler på mark.
2. Liten avvikelse från gällande detaljplan medges.
3. Kontrollansvarig krävs inte.
4. Tekniskt samråd krävs inte.
5. Startbesked meddelas (se under upplysningar).
6. Fastställd kontrollplan ska följas.

Peter Andersson (L) tillstyrker Rikard Larssons (S) förslag.

Jenn Johansson (SD) föreslår att nämnden ska avslå ansökan i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

**Beslutsgång**

Ordförande ställer förslagen mot varandra och Rikard Larssons (S) förslag väljs.

Omröstning begärs. Nämnden godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för Jenn Johanssons (SD) förslag

Nej-röst för Rikard Larssons (S) förslag

**Omröstningsresultat**

2 Ja-röster:

Jenn Johansson (SD), Cyril Esbjörnsson (TP)

9 Nej-röster:

Stefan Wirtberg (S), Björn Sporrang (S), Jan Berndtsson (S), Rikard Larsson (S), Urban Möller (L), Robert Mattsson (C), Jörgen Myrberg (KD), Peter Andersson (L), Bengt-Arne Andersson (M)

Rikard Larssons (S) förslag väljs.

**Protokollsanteckning**

Jeanette Lagervall (V) anmäler följande protokollsanteckning:

”Vänsterpartiet är för solenergi. Dock finns det ännu ej tillräckligt med reglering av hur vi ska hantera solcellsenergi i förhållande till bygg- och

områdesplaner. Prickad mark ska ej bebyggas men solceller kan i många fall anses som liten avvikelse enligt Boverket. Denna fastighet avviker dock redan med befintlig bebyggelse från detaljplan i flera avseende. Solcellerna ska placeras med upp till 80% på prickad mark, mark som inte får bebyggas. För Vänsterpartiet, Jeanette Lagervall”

Cyril Esbjörnsson (TP) anmäler följande protokollsanteckning:

”Man skall inte använda prickad mark som skall vara grönområde och inte byggas på och lämna bygglov för solpaneler och att även placering är nära en trafikerad väg så risk finns att dessa reflekterar mot trafiken och har möjlighet att utgöra trafikfara för tyngre fordon som möjligen från dessa får reflexer i rutan på dessa fordon när dom passerar och kommer då att utgöra en trafikfara för andra trafikanter. Cyril Esbjörnsson”

**Beslutet skickas till**

§ 248

## **Koholmen 1:183, Tjörns kommun - Ansökan om bygglov för ändrad användning av skolbyggnad**

Dnr 2022-000299

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden avslår ansökan.

### **Upplysningar**

Detta beslut är taget efter att handläggningstiden har gått ut och avgiften har därför reducerats, enligt 12 kap. 8a § PBL. Avgiften för våra beslut reduceras med en femtedel för varje vecka som handläggningstiden överskrids.

### **Sammanfattning**

Ansökan avser bygglov för ändrad användning av skola till flerbostadshus. Berörda grannar har inte beretts tillfälle att yttra sig över ansökan eftersom byggavdelningen bedömt avvikelsen från gällande detaljplan vara för stor för att möjliggöra en beviljad ansökan. Ansökan föreslås på grund av den stora planavvikelsen avslås.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2022-11-08  
Ansökningshandlingar

### **Ärendet**

#### Planförutsättningar

För fastigheten gäller detaljplan för Klädesholmen (39). I gällande detaljplan är aktuell fastighet betecknad med An, vilket innebär att fastigheten får användas för allmänt eller allmännyttigt ändamål.

Området utpekas som ett område med särskilt höga kulturhistoriska värden i kommunens kulturmiljöprogram.

#### Ärendebeskrivning

Ansökan avser bygglov för ändrad användning av skola till flerbostadshus med en bruttoarea på 634 m<sup>2</sup>.

Berörda grannar har inte beretts tillfälle att yttra sig över ansökan eftersom byggavdelningen bedömt avvikelsen från gällande detaljplan vara för stor.

#### Regelverk för bedömning

Bebyggelse och byggnadsverk ska bland annat utformas och placeras på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan. Vidare ska bebyggelseområdets särskilda historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden skyddas. Ändringar och tillägg i bebyggelsen ska göras varsamt så att befintliga karaktärsdrag respekteras och tillvaratas (2 kap 6 § plan- och bygglagen).

Bebyggelse och byggnadsverk får inte lokaliseras, placeras eller utformas så att de eller deras avsedda användning medför fara eller betydande olägenhet för omgivningen (2 kap 9 § plan- och bygglagen).

En byggnad ska ha en god form-, färg och materialverkan (8 kap 1 § plan- och bygglagen).

En byggnad som är särskilt värdefull från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt får inte förvanskas. Detta ska även tillämpas på bland annat bebyggelseområden (8 kap 13 § plan- och bygglagen).

Ändring av byggnad och flyttning av en byggnad ska utföras varsamt så att man tar hänsyn till byggnadens karaktärsdrag och tar till vara byggnadens tekniska, historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden (8 kap 17 § plan- och bygglagen).

#### **Byggavdelningens bedömning och förslag till beslut**

Avvikelsen från gällande detaljplan bedöms inte vara liten och inte vara i överensstämmelse med detaljplanens syfte. Det har på grund av den stora planavvikelsen inte bedömts motiverat att bereda grannar tillfälle att yttra sig över ansökan.

Befintlig byggnad bedöms ha ett kulturhistoriskt värde och omgivande bebyggelsemiljö har i kommunens kulturmiljöprogram utpekats som ett område med särskilt höga kulturhistoriska värden.

Föreslagen byggnad bedöms vara anpassad till det egna huset och till omgivande bebyggelsemiljö på ett godtagbart sätt.

Föreslagen byggnad bedöms uppfylla kravet på god form-, färg och materialverkan.

Föreslagen byggnad bedöms inte medföra betydande olägenhet för omgivningen.

Kraven i 2 kap 6 och 9 §§ samt 8 kap 1, 13 och 17 §§ plan- och bygglagen bedöms uppfyllas.

Förutsättningarna i 9 kap 30 och 31 b §§ plan- och bygglagen för beviljande av bygglov inom detaljplan bedöms på grund av planavvikelsen inte uppfyllas.

Ansökan föreslås avslås.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Peter Andersson (L) föreslår att nämnden ska bifalla förvaltningens förslag till beslut.

**Beslutet skickas till**

Tjörns Bostads AB, 471 80 Skärhamn

*Beslutet kan överklagas, se bilagd besvärshänvisning.*

§ 249

**Myggenäs [REDACTED], Tjörns kommun - Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad**

Dnr 2022-000235

**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden avslår ansökan.

**Upplysningar**

Detta beslut är taget efter att handläggningstiden har gått ut och avgiften har därför reducerats, enligt 12 kap. 8a § PBL. Avgiften för våra beslut reduceras med en femtedel för varje vecka som handläggningstiden överskrids.

**Sammanfattning**

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad med en byggnadsarea på 105 m<sup>2</sup> samt uppförande av förråd med en byggnadsarea om 35 m<sup>2</sup>. Föreslaget enbostadshus avviker från gällande detaljplan beträffande byggnadsarea, byggnadshöjd, antal våningar, avstånd till tomtgräns samt läge på tomten. Erinringar från sakägare har inkommit. Ansökan föreslås avslås.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2022-11-15

Ansökningshandlingar

**Ärendet**

Planförutsättningar

För fastigheten gäller detaljplan för Häggvall – Myggenäs (910), där aktuell fastighet betecknas 'Bf', vilket innebär att fastigheten enligt detaljplanen får användas för bostadsändamål.

Ärendebeskrivning

Ansökan blev komplett 2022-07-16. Ansökan avser bygglov för nybyggnad av enbostadshus med en byggnadsarea på 105 m<sup>2</sup> samt installation av eldstad samt uppförande av förråd med en byggnadsarea om 35 m<sup>2</sup>.

Föreslaget enbostadshus avviker från gällande detaljplan beträffande byggnadsarea, byggnadshöjd, antal våningar, avstånd till tomtgräns samt läge på tomten.

Byggnadshöjden räknas från markens medelnivå invid byggnaden.

Erinringar har inkommit från följande sakägare:

- Fastighetsägare till Myggenäs [REDACTED], 2022-09-27
- Fastighetsägare till Myggenäs [REDACTED], 2022-10-09
- Fastighetsägare till Myggenäs [REDACTED], 2022-10-28
- Fastighetsägare till Myggenäs [REDACTED], 2022-10-30

Inkomna erinringar omfattar i huvudsak följande:

- För stort och högt bostadshus och förråd i förslaget
- För stora avvikelser gentemot detaljplan
- Påtaglig insynen till fastigheten nedanför

#### Regelverk för bedömning

Bebyggelse och byggnadsverk ska bland annat utformas och placeras på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till stads- och landskapsbilden, natur- och kulturvärdena på platsen och intresset av en god helhetsverkan. Vidare ska bebyggelseområdets särskilda historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden skyddas. Ändringar och tillägg i bebyggelsen ska göras varsamt så att befintliga karaktärsdrag respekteras och tillvaratas (2 kap 6 § plan- och bygglagen).

#### **Byggavdelningens bedömning**

Avvikelsen från gällande detaljplan bedöms inte vara liten och inte vara i överensstämmelse med detaljplanens syfte.

Föreslaget bostadshus och förråd bedöms inte vara anpassat till omgivande bebyggelsemiljö på ett godtagbart sätt.

Föreslaget bostadshus bedöms uppfylla kravet på god form-, färg och materialverkan.

Kraven i 2 kap 6 och 9 §§ samt 8 kap 1 § plan- och bygglagen bedöms uppfyllas.

Förutsättningarna i 9 kap 30 och 31 b §§ plan- och bygglagen för beviljande av bygglov inom detaljplan bedöms på grund av planavvikelsen inte uppfyllas.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Robert Mattsson (C), Peter Andersson (L) och Jan Berndtsson (S) föreslår att nämnden ska bifalla förvaltningens förslag till beslut.

**Beslutet skickas till**  


*Beslutet kan överklagas, se bilagd besvärshänvisning*



§ 250

### **Toröd 1:11, Tjörns kommun - Beslut om att inte ingripa mot uppställda husvagnar**

Dnr 2016-000395

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att

1. lämna de uppställda husvagnarna utan ingripande,
2. ärendet avskrivs.

#### **Sammanfattning**

Ärendet avser tillsyn av husvagnar som placerats på en fastighet utanför detaljplan. År 2017 beslutade kommunstyrelsen att inte ingripa mot husvagnarna med hänvisning till preskription. Ärendet prövades därefter av länsstyrelsen som bedömde att ett par av husvagnarna inte omfattas av preskription. Länsstyrelsen återförvisade ärendet med motiveringen att kommunen behöver pröva om det finns ett behov av att ingripa eller besluta om påföljd enligt plan- och bygglagen (2010:900) (PBL) mot de husvagnar som inte omfattas av preskription.

#### **Tidigare beslut**

Kommunstyrelsen 2017-05-04, § 103

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2022-11-09

Länsstyrelsens beslut, 2017-11-14, 403-18883-2017

PBL-brev, 2022-10-13

Kommunstyrelsens beslut 2017-05-04, § 103

#### **Ärendet**

##### Planförutsättningar

Aktuell plats ligger utanför detaljplan. I kommunens översiktsplan (ÖP 13) har platsen beteckning 'R7'; 'område med stora kulturmiljövärden'.

Aktuell plats utpekas som område med särskilt höga kulturhistoriska värden i kommunens kulturmiljöprogram.

Aktuell plats ligger inom Stigfjordens naturreservat.

Aktuell plats ligger inom Tjörn kommuns naturvårdsprogram.

Aktuell plats är utpekad som riksintresse för kulturvård och friluftsliv.

#### Ärendebeskrivning

Under år 2016 inkom flera anmälningar om uppställda husvagnar på rubricerad fastighet. Kommunstyrelsen fattade den 4 maj 2017 beslut om att inte ingripa enligt PBL med motiveringen att den aktuella uppställningen var preskriberad eftersom det förflutit mer än tio år sedan husvagnarna placerades på fastigheten (se 11 kap. 20 § PBL).

Kommunstyrelsens beslut överklagades och upphävdes av Länsstyrelsen den 14 november 2017. Länsstyrelsen anförde i sitt beslut att åtgärden att byta ut gamla husvagnar under år 2014 inte omfattas av preskription. Länsstyrelsen anförde vidare att Tjörns kommun därför borde ha tagit ställning till om det fanns skäl att ingripa eller besluta om påföljd enligt PBL mot de husvagnar som inte omfattas av preskription.

Byggavdelningen har den 13 oktober 2022 uppmanat fastighetsägarna att inkomma med en förklaring till varför åtgärderna har utförts utan tillstånd. Fastighetsägarna inkom därefter med förklaringen att husvagnarna utgör ekonomibyggnad för jordbrukets och skogsbrukets behov. Byggavdelningen har gjort ett platsbesök på fastigheten den 25 oktober 2022. Det framgick då att husvagnarna i huvudsak innehöll verktyg och maskiner.

#### Lagstöd för bedömning

Trots 2 § första stycket 1, 2 och 3 b krävs det inte bygglov för en ekonomibyggnad för jordbruk, skogsbruk eller annan liknande näring, om åtgärden vidtas i ett område som inte omfattas av en detaljplan (9 kap. 3 § PBL).

#### **Byggavdelningens bedömning**

Fastighetsägarna har uppgett att de aktuella husvagnarna används som ekonomibyggnad för jordbrukets och skogsbrukets behov och att åtgärden inte kräver bygglov. Byggavdelning har vid platsbesök den 25 oktober 2022 konstaterat att husvagnarna i huvudsak innehåller verktyg och maskiner. Byggavdelningen gör bedömningen att det inte finns anledning att ifrågasätta att innehållet i husvagnarna i huvudsak

används för jordbrukets eller skogsbrukets behov. Det krävs därför inte bygglov för uppställningen av de aktuella husvagnarna.

Det noteras att ärendet bör avskrivas från vidare handläggning.

**Förslag till beslut på sammanträdet**

Jan Berndtsson (S) och Robert Mattsson (C) föreslår att nämnden ska besluta att

1. lämna de uppställda husvagnarna utan ingripande,
2. ärendet avskrivs.

**Beslutet skickas till**

[Redacted]

Delges:

[Redacted]

*Beslutet kan överklagas, se bilagd besvärshänvisning*

§ 251

### **Information om flerbostadshus/hotell på Toftenäs 1:15**

Dnr 2021-000425

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

#### **Sammanfattning**

Ärendet avser bygglov för nybyggnad av hotell/lägenhetshotell inom detaljplan. Ansökan avviker från gällande detaljplan beträffande användning samt bruttoarea. Ansökan uppfyller för övrigt gällande krav på utformning. För fastigheten gäller detaljplan för Toftenäs 1:15 m.fl. I gällande detaljplan är aktuell fastighet betecknad med 'K1', vilket innebär att fastigheten får användas för kontor och hotell.

Förvaltningen har tidigare under 2022 tagit fram ett beslutsförslag om avslag på ansökan. Nämnden återremitterade ärendet till förvaltningen för att grannar och övriga remissinstanser skulle höras.

Avdelningschef Urban Nilsson informerar nämnden om nuläget i ärendet efter att yttranden från sakägare inkommit.

#### **Tidigare beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden 2022-05-18, § 144

§ 252

## Meddelanden

2022/2

### Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden noterar meddelandena för perioden.

## Meddelanden

### Prövningar av nämndens beslut

Länsstyrelsen 2022-10-27, dnr 56378-2021

*Saken:* Överklagande av nämndens beslut 2021-12-08, § 381 om positivt förhandsbesked för lokalisering av enbostadshus på fastigheten Surdal ■■■. Beslutet fattades efter att nämnden gjort en annan bedömning än förvaltningen.

*Beslut:* Länsstyrelsen upphäver det överklagade beslutet och lämnar ärendet åter till nämnden för fortsatt handläggning.

Länsstyrelsen 2022-10-27, dnr 1740-2022

*Saken:* Överklagande av nämndens beslut 2022-01-12 (per delegation), dnr 2021-000687, att avslå ansökan om bygglov för fasadändring av enbostadshus.

*Beslut:* Länsstyrelsen avslår överklagandet.

Länsstyrelsen 2022-10-31, dnr 503-45834-2022

Underrättelse inför beslut utifrån granskning av miljöbalkstillsynen i Tjörns kommun, med möjlighet att yttra sig.

Länsstyrelsen 2022-11-02, dnr 20271-2022

*Saken:* Överklagande av nämndens beslut 2022-04-20, § 115 om positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Brok ■■■.

*Beslut:* Länsstyrelsen upphäver det överklagade beslutet och meddelar ett negativt förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus på fastigheten Brok ■■■

Länsstyrelsen 2022-11-02, dnr 403-57444-2021

*Saken:* Överklagande av nämndens beslut 2021-12-09 (per delegation), dnr 2021-000558, att bevilja startbesked för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten Tångeröd ■■■.

*Beslut:* Länsstyrelsen avvisar överklagandena.

Mark- och miljödomstolen 2022-11-07, P 2703-22

*Saken:* Överklagande av länsstyrelsens beslut 2022-05-31 att avslå överklagandet av samhällsbyggnadsnämndens beslut 2021-12-10 om beviljat bygglov för tillbyggnad samt utvärdig ändring av fritidshus på fastigheten Flatholmen ■■■.

*Beslut:* Mark- och miljödomstolen avslår överklagandet.

**Övriga beslut som rör samhällsbyggnadsnämnden**Kommunstyrelsen 2022-10-06, § 179

Beslut om åtgärder med anledning av utvärderingsrapport "Incidenthantering vid vattenläckor"

Kommunstyrelsen 2022-10-06, § 177

Föreläggande om att vidta åtgärder för att uppfylla dricksvattenföreskrifterna SLVFS 200130

Kommunfullmäktige 2022-10-20, § 170

Beslut om att upphäva inaktuella styrdokument. För samhällsbyggnadsnämndens del upphävs Beredskapsplan för VA- och avfallsverksamheten (KF 2000-10-02, § 128).

§ 253

## **Redovisning av delegeringsbeslut**

2022/3

### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av delegeringsbesluten.

### **Sammanfattning**

Samhällsbyggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt gällande delegationsordning. Dessa beslut ska redovisas till nämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten.

### **Redovisade beslut**

Vid dagens sammanträde redovisas följande delegeringsbeslut:

Beslut utifrån miljöavdelningens delegationer, beslutsnummer MD 2022-450 - 2022-489

Beslut utifrån byggavdelningens delegationer, beslutsnummer BD 2022-000773; 2022-000951; 2022-000963 – 2022-000972; 2022-000974 – 2022-000980; 2022-000982 – 2022-001055

Övriga förvaltningens delegeringsbeslut:

Bengt Arne Andersson § 8/2022, Utökat starttillstånd för projektet IA1903 (Ombyggnation Heås ÅVC) utifrån utförda ändringar

Bengt Arne Andersson § 9/2022, Ordförandebeslut - Godkännande av begäran om utökat starttillstånd VA-utbyggnad Nordviksgärde-Märkesten (IV6397)

Marie-Louise Bergqvist § 15/2022, Avtal för förtydligande av direkttilldelade uppdrag 2023 till Renova AB

David Andersson §16/2022, Avtal med Sunna Strands VA-samfällighet om anslutning till allmän VA-anläggning

David Andersson §17/2022, Avtal med fastighetsägare om anslutning till allmän VA-anläggning

David Andersson §18/2022 - §47/2022, Avtal om anslutning till allmän VA-anläggning inom nytt verksamhetsområde för spillvatten i Ängeviken

§ 245

### **Slutredovisning av projekteringsfasen av projektet 'gång- och cykelväg Myggenäs-Skåpesund'**

Dnr 2022/172

#### **Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner slutredovisning av projekteringsfasen för IG0101, gång- och cykelväg längs väg 160 Myggenäs-Skåpesund.

#### **Sammanfattning**

För att öka trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter mellan Myggenäs och Skåpesund (Orust) pågår arbete med att anlägga en gång- och cykelväg längs väg 160. Som ett första steg har projektering av sträckan utförts. Det har främst resulterat i geotekniska underlag och ritningar av olika slag, bland annat gällande placering av gång- och cykelvägen samt typsektioner.

#### **Tidigare beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2015-03-26, § 75

Kommunstyrelsens miljö- och samhällsbyggnadsutskott 2017-04-12, § 100

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande 2022-11-08

Uppdragsbeskrivning

Starttillstånd

Slutredovisning av investeringsprojekt

#### **Beslutsgång**

Ordföranden finner att nämnden godkänner slutredovisning av projekteringsfasen för IG0101, gång- och cykelväg längs väg 160 Myggenäs-Skåpesund.

#### **Beslutet skickas till**

Ekonomiavdelningen